



KONWIKTORSKA

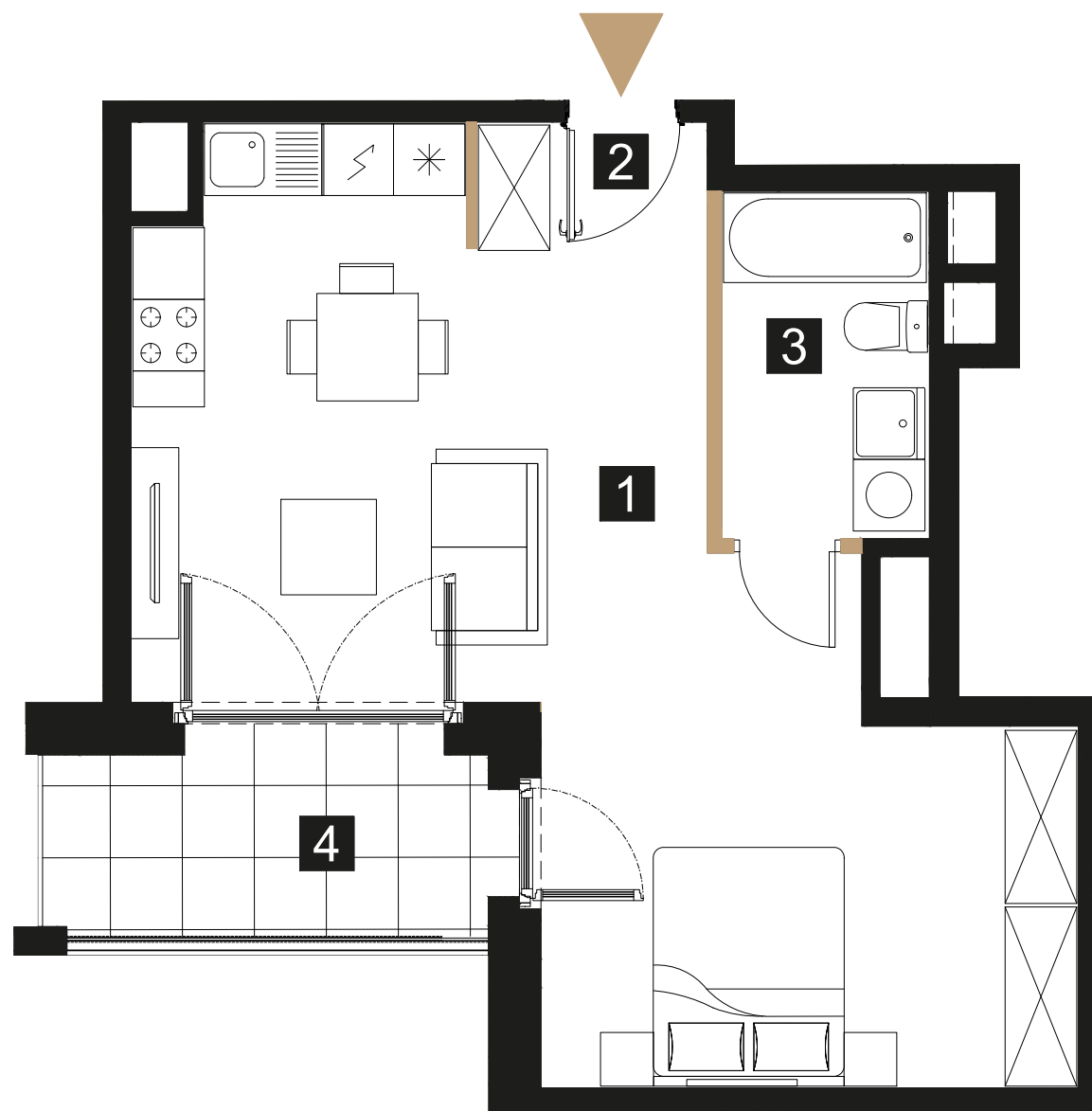
RESIDENCE

LOKAL NR 3

PIĘTRO 1

TYP M1A

1	POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM	36,14 m ²
2	KORYTARZ	2,02 m ²
3	ŁAZIENKA	4,93 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		43,09 m²
4	BALKON	5,66 m ²



LEGENDA

ściany działowe z możliwością rearanżacji lub demontażu

wejście do mieszkania



UWAGI

- Karta lokalu ma charakter wyłącznie poglądowy.
- Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku z późniejszymi zmianami w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna, oraz nisze w elementach zamykających.
- Powierzchnia użytkowa w toku dalszych prac projektowych może ulec niewielkiej zmianie. Karta lokalu wykonana na podstawie projektu budowlanego zatwierdzonego decyzją Prezydenta m.st. Warszawy nr 336/Ś/2022 z dnia 06.10.2022
- Przedstawiona aranżacja lokalu wykonana jest na potrzeby prezentacji i nie stanowi zobowiązania umownego. W trakcie prac budowlanych mogą wystąpić niewielkie różnice w wymiarach, lokalizacji przyrządów sanitarnych oraz punktów instalacyjnych, prezentowanych na aranżacji. Różnice te wynikają ze specyfiki prac budowlanych.
- Lokal będzie oddany do użytku zgodnie ze standardami będącymi załącznikiem do umowy deweloperskiej.
- Naruszenie elementów konstrukcyjnych jest zabronione.



Sprzedaż: K4 Sp. z o.o.

783 007 007

www.konwiktorska.pl



Kulczyński Architekt

Sp. z o.o.