



KONWIKTORSKA

RESIDENCE

LOKAL NR 37

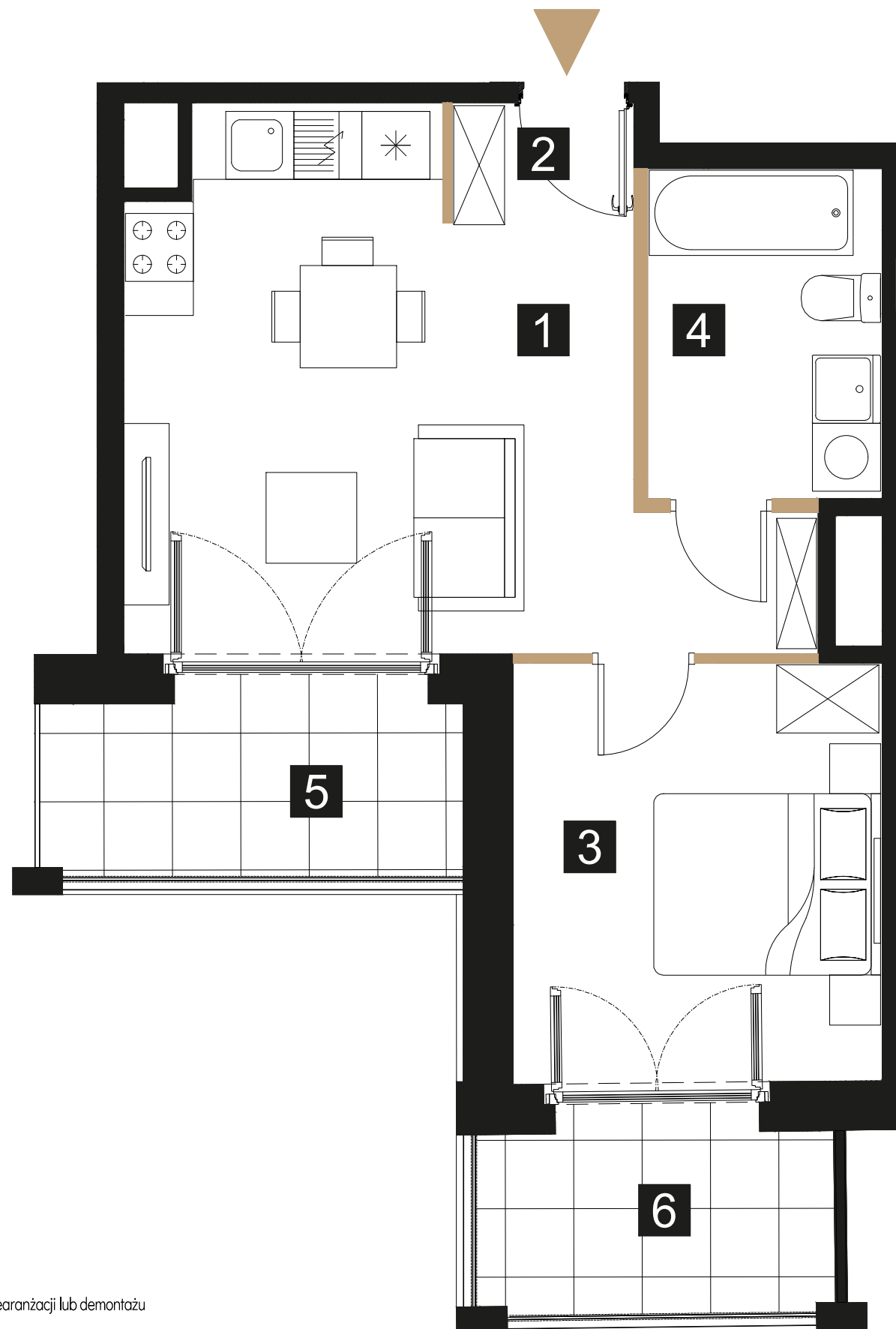
PIĘTRO 6

TYP M2A



1	POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM	21,26 m ²
2	KORYTARZ	1,67 m ²
3	SYPIALNIA	11,82 m ²
4	ŁAZIENKA	5,88 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 40,63 m²

5	BALKON 1	5,66 m ²
6	BALKON 2	5,00 m ²



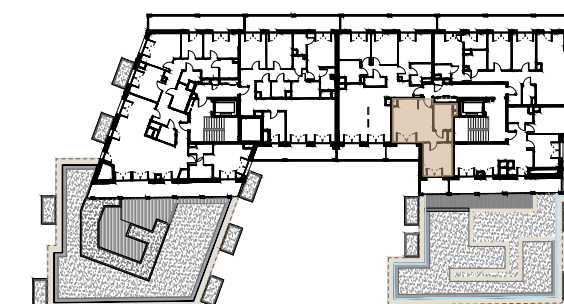
LEGENDA

-  ściany działowe z możliwością rearanżacji lub demontażu
-  wejście do mieszkania



UWAGI

- Karta lokalu ma charakter wyłącznie poglądowy.
- Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku z późniejszymi zmianami w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna, oraz nisze w elementach zamykających.
- Powierzchnia użytkowa w toku dalszych prac projektowych może ulec niewielkiej zmianie. Karta lokalu wykonana na podstawie projektu budowlanego zatwierdzonego decyzją Prezidenta m.st. Warszawy nr 336/Ś/2022 z dnia 06.10.2022
- Przedstawiona aranżacja lokalu wykonana jest na potrzeby prezentacji i nie stanowi zobowiązania umownego. W trakcie prac budowlanych mogą wystąpić niewielkie różnice w wymiarach, lokalizacji przyborów sanitarnych oraz punktów instalacyjnych, prezentowanych na aranżacji. Różnice te wynikają ze specyfiki prac budowlanych.
- Lokal będzie oddany do użytku zgodnie ze standardami załącznikiem do umowy deweloperskiej.
- Naruszenie elementów konstrukcyjnych jest zabronione.



Sprzedaż: K4 Sp. z o.o.

783 007 007

www.konwiktorska.pl



Kulczyński Architekt

Sp. z o.o.